

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Московская область, г. Химки, мкр. Подрезково, ул. 1-я Лесная, д. 2.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Федоров Сергей Александрович, собственник квартиры 56 расположенной в многоквартирном доме, по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Подрезково, ул. 1-я Лесная, д. 2 - инициатор общего собрания.

Уведомляет Вас, что в период с 25 августа 2018 г. по 25 сентября 2018г. будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее Собрание) в форме очно-заочного голосования, для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Очная часть собрания состоится 25 августа 2018 г. в 12 часов 00 мин. на детской площадке многоквартирного дома №2 по ул. 1-я Лесная, мкр. Подрезково, г. Химки, Московской области.

Заочная часть собрания будет проводиться путем принятия заполненных решений собственников (бюллетеней для голосования), в помещении диспетчерской управляющей организации, расположенной по адресу:

Московская область, г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д. 4, корпус 1, с 00.00 до 24.00 часов.

Начало приема заполненных решений собственников помещений:

25 августа 2018 г. с 13 часов 00 минут.

Завершение приема заполненных решений собственников помещений:

25 сентября 2018 г. до 24 часов 00 минут.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии Общего собрания;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Передача многоквартирного дома в управление ООО «УК «ЖКХ Подрезково»;
4. Определение ежемесячного размера платы за содержание общего имущества;
4. Установка системы видеонаблюдения, определения порядка финансирования работ по установке системы;
5. Определение размера ежемесячной платы за техническое обслуживание запорно-переговорного устройства
6. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями;
8. Избрание совета Многоквартирного дома;
9. Наделение совета Многоквартирного дома полномочиями на принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома;
9. Определение места размещения решений Общего собрания собственников, а также уведомлений о проведении собраний

Напоминаем Вам, что правом голосования на Собрании по вопросам, поставленным на голосование, обладают собственники помещений в данном доме. Голосование на Собрании осуществляется собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения в многоквартирном доме на Собрании действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения в соответствующем многоквартирном доме и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверена нотариально.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня путем проставления в бланке листа решения собственника любого знака напротив формулировки «за», «против» или «воздержался». В вопросах, имеющих много вариантов ответов, следует проставить ответ «за» только в одном из вариантов.

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты и времени окончания голосования доставить в место приема бюллетеней голосования, находящееся по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д. 4, корпус 1, диспетчерская, с 00.00 до 24.00 часов.

Бланк бюллетеня для голосования собственника будет доставлен собственникам по квартирному или через почтовый ящик (если не удалось вручить лично), а также будет находиться в помещении диспетчерской по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная д. 4, корпус 1.

Инициатор собрания:



Федоров С.А.